

**From:** "John Strand" <john.strand@veidekke.no>  
**Sent:** Thu, 3 Feb 2022 09:06:36 +0100  
**To:** "Frydenlund, Hogne" <hogne.frydenlund@molde.kommune.no>  
**Cc:** "Lars Merakerås" <lars.merakeras@veidekke.no>; "Kari Helland Berntsen" <kari.berntsen@veidekke.no>  
**Subject:** Teams-møte 20.1 - forslag til justeringer i plandokumenter  
**Attachments:** Planbestemmelser\_BMR\_270319\_060320 VD 02022022 TC.doc

Hei, vi viser til konstruktiv Teams-møte 20.1.22. Som avtalt oversendes her Veidekke Industri/Bergmesteren Raudsand AS forslag til justering i plandokumentene. Forslag til endring i planbestemmelsene følger vedlagt her, mens planbeskrivelsen, pga. sin størrelse må deles via link. Den følger i etterfølgende e-post.

Som nevnt i vårt møte møter gjeldende reguleringsplan, slik denne ble godkjent av Kommunal- og moderniseringsdepartementet 6. mars 2020, Veidekke/Bergmesteren Raudsands aktiviteter og planer på Raudsand, hvori kjernen er virksomhet knyttet til mottak, behandling og deponering av alle typer avfallsfraksjoner, og i de tilfeller det er mulig, gjenvinning og sirkulering av samfunnsviktige materialer og stoffer. Reguleringsplanen er resultatet av en særdeles grundig og langvarig planprosess, som gikk over flere år, og som Bergmesteren Raudsand foresto og pådro betydelige kostnader med. Bergmesteren Raudsand og Veidekke har derfor naturlig nok ikke noe ønske om, eller behov for at det gjøres endringer i den nylig vedtatte reguleringsplanen.

Men, og i tråd med vedtaket som ble fattet av Molde kommunestyre 17.9.2020 i sak nr. 90/20 pkt. 5, hvor kommunestyrets flertall er mot et «**Nasjonalt deponi for uorganisk farlig avfall** på Raudsand», har Veidekke Industri/Bergmesteren Raudsand AS, lagt bort planene om et slikt Nasjonalt deponi. Muligheten for å motta uorganisk farlig avfall er likevel viktig for virksomhetene på Raudsand. Bergmesteren Raudsand AS har som eksempel tillatelse fra Miljødirektoratet til å etablere og drifte et bunnskesorteringsanlegg på Raudsand. Som del av tillatelsen inngår mottak av uorganisk farlig avfall. Bunnskesorteringen innebærer at man gjenvinner metall og deponerer rest-fraksjonen.

De endringer i plandokumentene Veidekke/Bergmesteren Raudsand AS foreslår innebærer å imøtekomme kommunestyrets flertall i sak 90/20 ved at det formuleres et forbud i planbestemmelsene mot å bruke fjellhallene som **Nasjonalt deponi for uorganisk farlig avfall**. Forslag til formulering er tatt inn på relevante steder i planbestemmelsene. I planbeskrivelsen foreslår vi å fjerne alle referanser til et Nasjonalt deponi for uorganisk farlig avfall, samt fjerne tekst som beskriver Halosep-teknologien som var en del av planene om et slikt anlegg. Muligheten for å motta, behandle og ved behov deponere uorganisk farlig avfall er viktig for virksomhetene og vi foreslår derfor å gjøre teksten mer generisk for å synliggjøre denne endringen

I planbeskrivelsen er det flere steder referert til «Statens arealer, som Veidekke leier». Som del av Veidekkes realisering av virksomheten på Raudsand inngikk kjøp av statens arealer. Etter at reguleringsplanen var vedtatt av departementet, lyktes staten og Veidekke Industri å bli enige om vilkårene for en slik avtale, og avtale om overdragelse av statens arealer ble inngått 21. september 2021. I planbeskrivelsen har vi foreslått å justere teksten for dette, slik at det nå står «Veidekke Industri», der det opprinnelig sto «statens arealer».

Foreslåtte endringer er søkt gjort slik at disse ligger innenfor pbl § 12-14.

Vi imøteser kommunens tilbakemelding.

**John Strand**  
Juridisk direktør / Advokat

Veidekke ASA | M: +4791808414

---

**Fra:** John Strand

**Sendt:** mandag 31. januar 2022 18:36

**Til:** Pedersen, Anni Kari <[anni.pedersen@molde.kommune.no](mailto:anni.pedersen@molde.kommune.no)>; keith.roebuck55 <[keith.roebuck55@gmail.com](mailto:keith.roebuck55@gmail.com)>; Harald Storvik <[harald.storvik@bergmesteren.no](mailto:harald.storvik@bergmesteren.no)>; Kari Helland Berntsen <[kari.berntsen@veidekke.no](mailto:kari.berntsen@veidekke.no)>; Lars.Merakerås@veidekke.no

**Kopi:** Moen, Roar <[roar.moen@molde.kommune.no](mailto:roar.moen@molde.kommune.no)>; Frydenlund, Hogne <[hogne.frydenlund@molde.kommune.no](mailto:hogne.frydenlund@molde.kommune.no)>

**Emne:** SV: Referat etter møte 20.1.22

Hei, vedlagt utkast til møtereferat med forslag til justeringer fra Veidekkes side.

mvh

**John Strand**

Juridisk direktør / Advokat

Veidekke ASA | M: +4791808414

---

**Fra:** Pedersen, Anni Kari <[anni.pedersen@molde.kommune.no](mailto:anni.pedersen@molde.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 31. januar 2022 13:58

**Til:** keith.roebuck55 <[keith.roebuck55@gmail.com](mailto:keith.roebuck55@gmail.com)>; John Strand <[john.strand@veidekke.no](mailto:john.strand@veidekke.no)>; Harald Storvik <[harald.storvik@bergmesteren.no](mailto:harald.storvik@bergmesteren.no)>; Kari Helland Berntsen <[kari.berntsen@veidekke.no](mailto:kari.berntsen@veidekke.no)>; [Lars.Merakerås@veidekke.no](mailto:Lars.Merakerås@veidekke.no)

**Kopi:** Moen, Roar <[roar.moen@molde.kommune.no](mailto:roar.moen@molde.kommune.no)>; Frydenlund, Hogne <[hogne.frydenlund@molde.kommune.no](mailto:hogne.frydenlund@molde.kommune.no)>

**Emne:** Referat etter møte 20.1.22

[ E-post fra ekstern avsender ]

Hei

Oversender referat etter møte 20.1.22.

Med vennlig hilsen

**Anni Kari Pedersen**

enhetsleder

Samfunn og plan

mobil: 90 52 43 55

[molde.kommune.no](http://molde.kommune.no)



MOLDE KOMMUNE